

# HELHEDSPAN FOR MIMERSGADEKVARTERET



PIXI-UDGAVE  
2014-2017





Bogtrykkergården – afd. 108

Bagergården – afd. 142

Rådmandsbo – 3B

Allersgade/Dagmarsgade - afd. 147

Her er projektkontoret

Runddelen – afd. 127

Superkilen

Hothers Pl.

Heimdalsgade  
Fenrisgade  
Hamletsgade

Nannasgade  
Balders Pl.

Tagensvej  
Tagensvej

Mimersgade

Midgårds-gade

Hamletsgade  
Bragesgade

Nannasgade  
Ægirsgade

Balders Pl.  
Vølunds-gade

Hyltebro

Nørrebrogade

Bragesgade  
Baldersgade

Nannasgade  
Ægirsgade

Nannasgade

Lundtoftegade

Superkilen

Baldersgade  
Dagmarsgade

Dagmarsgade

Mimersgade

ade

Asminderødgade  
Estrømgade

Nørrebrogade  
Farungade

Baldersgade  
Dagmarsgade

Dagmarsgade

Mimersgade

gade

Hillerødgade

Hillerødgade

Ægirsgade  
Thyrsgade

Dagmarsgade

Thorsgade

P.D. Løvs Alle  
Odinsgade

troftegade

Ørholm-gade

Krogerup-gade

Steransgade  
Sorgenfingade

Allersgade  
Nørrebrogade

Thorsgade  
Dagmarsgade

Fensmark-gade

Gu

Fensmark-gade

Tilbirke

## HELHEDSPLAN FOR MIMERSGADEKVARTERET

Med Helhedsplanen for Mimersgadekvarteret 2014-17 fortsættes og videreudvikles det boligsociale arbejde som har været i gang i kvarteret i de sidste fire år. Indsatsen dækker VIBOs afdelinger Runddelen, Bagergården, Bogtrykkergården, Allersgade/Dagmarsgade samt 3Bs afdeling Rådmandsbo. Helhedsplanens overordnede målsætning er at skabe en højere grad af trivsel og tryghed, ansvarsfølelse, deltagelse og naboskab i afdelingerne. I samarbejde med beboerne skal der findes løsninger på de udfordringer og problemer som opleves i dagligdagen og afdelingerne i Mimersgadekvarteret skal blive steder, hvor endnu flere beboere er glade for at bo.

På de næste sider præsenteres helhedsplanens indsatser i en kort og let tilgængelig form. Derudover gives der svar på en række ofte stillede spørgsmål fra interesserede beboere. Hvis du i stedet har lyst til at læse planen i sin fulde form, kan den downloades fra vores hjemmeside [www.mimerskvarter.dk](http://www.mimerskvarter.dk). Du er også velkommen til at kigge forbi projektkontoret på Jagtvej 107 E, st.tv.



## INDSATSER & Aktiviter

### BØRN, UNGE OG FAMILIER

- Familiekurser
- Brobygning af børn og unge
- Foreningsguidning

### UDDANNELSE, BESKÆFTIGELSE OG ERHVERV

- Lommepengejob
- Fritidsjobindsats
- Lektiecaféer
- Mentorordning

### UDSATTE GRUPPER

- Opsøgende indsats
- Værestedet Kalejdoskop

### BEBOERNETVÆRK, INDDRAGELSE OG DEMOKRATI

- Involvering af frivillige
- Styrkelse af beboerdemokratiet
- Nabohaver og miniforskønelser

“  
Hvad er en boligsocial  
helhedplan?  
”

“  
Hvem vælger hvad en  
helhedsplan skal  
indeholde?  
”


“  
Hvordan kan jeg selv få  
indflydelse på  
helhedsplanens  
aktiviteter?  
”

### Hvem betaler for helhedsplanen?

Landsbyggefonden bidrager med 75 % af midlerne til helhedsplanens samlede budget, mens Københavns Kommune betaler 12,5 %. Boligforeningerne Vibo og 3B betaler tilsammen de resterende 12,5 %, som dog IKKE har nogen økonomisk betydning, herunder huslejestigninger, for de involverede boligafdelinger.

### Hvad er Landsbyggefonden?

Landsbyggefonden er en 'opsparing' som er oprettet af det almene byggeri og bruges til at støtte de boligafdelinger, som har brug for en fysisk eller boligsocial helhedsplan.

A man with short, light brown hair, wearing a green jacket with orange trim, is shown in profile from the chest up. He is looking towards the left of the frame with a slight smile. The background consists of out-of-focus trees with autumn-colored leaves in shades of orange and brown. A large, black-outlined speech bubble is positioned on the left side of the image, containing three paragraphs of text.

**En** boligsocial helhedsplan fortæller, hvordan et boligområde i samarbejde med beboerne kan udvikles og gøres til et endnu bedre sted at bo henover de næste fire år.

**Beboerne** i Mimersgadekvarteret har valgt, hvad helhedsplanen skal indeholde, men valgmulighederne er bestemt af Landsbyggefonden, som har fastlagt syv områder man kan søge penge til.

**Har** du en god idé, brug for information eller andet, så kig forbi helhedsplanens projektkontor. Du finder vores adresse og telefonnumre på bagsiden.

Sekretariatsleder: Kasper Sorgenfrei

# BØRN, UNGE OG FAMILIER

-INDSATS



Forenings-  
Guiderne

**Mange** voksne i Mimersgadekvarteret vil gerne udvikle deres kompetencer som forældre, så de kan styrke familien og hjælpe deres børn og unge til et godt liv. Flere børn og unge bruger deres fritid i gårdene i stedet for at gøre aktivt brug af områdets fritidsklubber, ungdomsklubber, sports- eller kulturtilbud. **Målet med indsatsen 'Børn, unge og familier'** er at styrke områdets familier gennem tilbud om kurser og rådgivning samt at støtte børn og unge i forhold til at skabe sig et positivt skole- og fritidsliv. Når områdets børn og unge har det godt mindskes uhensigtsmæssig adfærd og kriminalitet i afdelingerne.

6

Børn- og ungekoordinator:  
Renata Hanna



# BØRN, UNGE OG FAMILIER

## -AKTIVITETER

- **Familiekurser**, som igennem åbne caféarrangementer og længere kursusforløb sætter fokus på temaer som børneopdragelse, kost og motion, skole og fritidsliv, misbrug og kriminalitet, familieliv mm. Målet er, at deltagerne gennem kurserne tilegner sig viden og kompetencer, som gør dem i stand til at tackle egne udfordringer og hverdagslivet med børn.
- **Brobygning af børn og unge** til lokalområdets fritidsklubber, ungdomsklubber og det organiserede fritidsliv. Med aktiviteten hjælper vi børn og unge med at skabe sig en indholdsrig hverdag og fritid ved hjælp af nærmiljøets tilbud og brugen af den omkringliggende by. Sammen med børn og unge fra afdelingerne tager vi på inspirationsbesøg hos klubber og andre fritidstilbud i bydelen og inviterer også dem til at deltage i de aktiviteter, som vi selv arrangerer hjemme i afdelingerne.
- **Foreningsguidning** til byens foreningsliv, herunder idrætsforeninger. Alle børn og unge har brug for en sund og indholdsrig hverdag. Med aktiviteten hjælper vi dem, som gerne vil 'gå til noget' med at komme i gang med den rigtige aktivitet eller sportsgren. Sammen finder vi en forening, hjælper med oprettelse af medlemskab og finder transportmuligheder til og fra aktiviteten.

# UDDANNELSE, BESKÆFTIGELSE OG ERHVERV

-INDSATJ


**Fritidsjob**  
Konsulenterne

Når børn vokser op med forældre som ikke har en uddannelse eller et arbejde, kan det have en uheldig effekt for dem senere i livet. De mangler forbilleder som viser dem, at det er muligt og naturligt at uddanne sig og de kan komme til at mangle motivation, fokus og kendskab til arbejdsmarkedet og det at have et arbejde. **Målet med indsatsen 'Uddannelse, beskæftigelse og erhverv'** er at motivere og inspirere børn og unge til at tage ansvar for eget liv og dermed øge deres muligheder for at gennemføre en uddannelse og få et job. Forventningen er endvidere, at aktiviteten kan have en positiv indvirkning på børn og unges adfærd i afdelingen.

8

Fritidsjobkonsulent: Dea Petersen

# UDDANNELSE, BESKÆFTIGELSE OG ERHVERV -AKTIVITETER

- 
- A photograph showing several children participating in a community cleanup activity. They are standing in a dirt area, possibly a courtyard or a park, with a metal mesh barrier in the foreground. One child in the foreground is wearing a blue headscarf and a black jacket, holding a broom. Other children are visible in the background, some holding brooms. The scene is outdoors with trees and buildings in the distance.
- **Lommepegejob** skal involvere børn og unge i det arbejde som ejendomsfunktionærer og andre udfører for at vedligeholde afdelingerne og dermed give dem en større forståelse for, at det er et fælles ansvar at passe på sit boligområde. Et lommepegejob vil også være en god forsmag på det at have et fritidsjob
  - **Fritidsjobindsats.** Via en fritidsjobindsats og en fritidsjobkonsulent motiverer og hjælper vi områdets unge til at få et fritidsjob. Erfaringen siger, at de som har haft et fritidsjob klarer sig bedre på arbejdsmarkedet senere hen
  - **Lektiecaféer** som skal hjælpe de børn og unge fra afdelingerne, som har brug for assistance til hjemmearbejdet. Vi hjælper med at finde det tilbud om lektiehjælp som passer, enten i afdelingen eller i en anden lokal sammenhæng
  - **Mentorordning** som kan rådgive de unge i forhold til job og uddannelse. Aktiviteten giver de unge mulighed for at få jævn kontakt til en voksen som har erfaring med at vælge og tage en uddannelse i Danmark, og som har et bredt netværk ud i forskellige dele af erhvervslivet

# UDSATTE GRUPPER

## -INDSATTS

**Nogle** beboere i Mimersgadekvarteret lever meget isoleret og har svært ved at finde ud af, hvor de skal søge hen for at få den rette hjælp og støtte. Nogle har brug for hjælp til privatøkonomien, andre lider under fysisk eller psykisk mistrivsel, mens andre igen har et meget lille netværk eller andre udfordringer som komplicerer deres hverdag. Der hvor der er børn involveret, kan udfordringerne spille en meget negativ rolle i forhold til deres udvikling og opvækst. **Målet med indsatsen 'Udsatte grupper'** er at skabe bedre trivsel og overskud hos de udsatte beboergrupper via den rette rådgivning, hjælp og støtte.

Familie- og beboerrådgiver: Laila Hammouti

# UDSATTE GRUPPER

## -AKTIVITETER



- **Opsøgende indsats.** Via en opsøgende indsats i alle afdelinger, vil vores Familie- og beboerrådgiver afdække beboernes behov og assistere med den nødvendige hjælp, rådgivning og brobygning til relevante tilbud. Derudover vil Familie- og beboerrådgiveren holde åben rådgivning en gang om ugen i projektkontoret, hvor beboerne kan henvende sig med egne problemstillinger eller bekymring for en nabo.
- **Værestedet kalejdoskop** tilbyder en række kurser indenfor blandt andet dansk, IT og samfund. Derudover tilbyder centret vejledning til personer som befinder sig i en økonomisk, socialt og personligt presset situation og har brug for hjælp til selvhjælp samt at få styrket deres netværk og viden om det danske samfund. Vi hjælper dem der har lyst til det i kontakt med Kalejdoskop og udvikler i samarbejde med centret relevante kurser til beboerne i Mimergadekarveret, eksempelvis kurser i brugen af Nemid og Borger.dk, jobsøgning og gældsrådgivning.

# BEBOERNETVÆRK, INDDRAGELSE OG DEMOKRATI

## - INDSATS



Mange beboere giver udtryk for, at de ønsker flere fællesaktiviteter i afdelingerne - både naboskabet og beboerdemokratiet har brug for at blive styrket. For mange afdelingsbestyrelser er der dog rigeligt at se til, hvorfor de ikke ønsker at være garanter for de traditioner og fælles aktiviteter som blandt andet efterlyses, herunder arbejdsdage, fastelavns- og sommerfester. Målet med indsatsen 'Beboernetværk, inddragelse og demokrati' er at skabe naturlige rammer for møder mellem beboerne i afdelingerne og dermed styrke netværksdannelsen, engagementet og beboerdemokratiet.

A background photograph showing children in a garden. One child in the foreground is looking down at something in their hands. Another child is visible behind them. The garden has green plants and purple flowers.

# BEBOERNETVÆRK, INDDRAGELSE OG DEMOKRATI

## -AKTIVITETER

- **Involvering af frivillige** skal være med til at skabe et bedre grundlag for fælles aktiviteter i afdelingerne. Ønsket er at skabe aktivitetsgrupper i afdelingerne som skal stå for udviklingen og igangsættelsen af fælles aktiviteter og traditioner som eksempelvis årlig arbejdsdag, sommerfest, fastelavn mv. Med aktiviteten skal det frivillige engagement understøttes.
- **Styrkelse af beboerdemokratiet** er en aktivitet som skal være med til at udvikle og styrke det eksisterende beboerdemokrati. Igennem temamøder og kursusrækker ønsker vi at give beboerne en bedre indsigt i beboerdemokratiets muligheder for indflydelse og afdelingsbestyrelserne skal tilbydes en række værktøjer til løsning på de problemer og udfordringer de møder i hverdagen. Derudover skal aktiviteten understøtte afdelingsmøderne, så flere beboere får mulighed for at deltage.
- **Nabohaver og miniforskønelser** er en aktivitet som igennem små fysiske tiltag i afdelingerne har til formål at skabe mindre forbedringer af det fysiske miljø f. eks igennem etablering af nabohaver, udsmykning af affaldssteder, grillpladser eller andre renoverende opgaver. Udover at forskønne skal aktiviteten engagere, skabe ansvar og ejerskab hos beboerne.



## Kontaktoplysninger:

**Børn- og ungekoordinator:**  
**Familie- og beboerrådgiver:**  
**Fritidsjobkonsulent:**  
**Sekretariatsleder:**

Renata Hanna, tlf. 23614007, mail: [rmh@vibo.dk](mailto:rmh@vibo.dk)  
Laila Hammouti, tlf. 60778815, mail: [lah@vibo.dk](mailto:lah@vibo.dk)  
Dea Petersen, tlf. 29332330, mail: [dep@kab-bolig.dk](mailto:dep@kab-bolig.dk)  
Kasper Sorgenfrei, tlf. 40234302, mail: [kso@vibo.dk](mailto:kso@vibo.dk)

**Adresse:**  
**Hjemmeside:**  
**Facebook:**

Jagtvej 107E, st.tv.  
[www.mimerskvarter.dk](http://www.mimerskvarter.dk)  
Os Fra Mimerskvarter Nørrebro

Det er dig som beboer, der er den vigtigste brik i udviklingen af Mimersgadekvarteret, så tøv ikke med at kontakte os, vi vil meget gerne høre fra dig.