

Boligforeningen VIBO

Driftsområde Øst
Jagtvej 113 H, 1.
2200 København N

15. februar 2016

Til samtlige boligtagere
i afdeling 127

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde 2016

I henhold til foreningens vedtægter § 14 indkaldes herved til ordinært afdelingsmøde

mandag den 14. marts 2016, kl. 18:00 i afdelingens beboerlokale

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmetællere
4. Orientering om klimasikring
5. Orientering fra den boligsociale helhedsplan "Os fra Mimerskvarter"
6. Afdelingsbestyrelsens beretning
7. Behandling af indkomne forslag
 - a) Fastsættelse af maksimumsrammen for budgetåret 2016/2017 til individuel modernisering
8. Godkendelse af regnskab over bestyrelsens rådighedsbeløb 2014/2015
9. Godkendelse af regnskab over udlejning af beboerlokale 2014/2015
10. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2014/2015 til orientering
11. Fremlæggelse af budget for 2016/2017 til godkendelse
12. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen
13. Valg af 2 suppleanter
14. Valg af intern revisor og revisorsuppleant
15. Eventuelt

Vi starter med spisning kl. 17.30, og der er børnepasning.

Forslag der ønskes behandlet på mødet skal i henhold til vedtægterne være afdelingsbestyrelsen i hænde 2 uger før mødet - senest den 29. februar 2016. Forslag afleveres i afdelingsbestyrelsens postkasse udenfor beboerlokalet eller mailes til ab@afd127.dk. Der er udarbejdet en skabelon til forslag, som du kan finde på www.vibo.dk/forslag.pdf eller få udleveret på ejendomskontoret.

Afdelingens budget og årsregnskab i sammendrag udsendes til orientering til samtlige husstande forud for mødet. Alt mødemateriale så som regnskab og budget, mv., kan downloades fra afdelingens hjemmeside på www.afd127.dk fra den 7. marts 2016. Du har også mulighed for at rette henvendelse på ejendomskontoret, som kan udlevere et eksemplar.

Adgang til afdelingsmødet og stemmeret på dette har af afdelingens boligtagere og disses myndige husstandsmedlemmer. Dokumentation for at man er beboer i afdelingen, skal forevises på forlangende. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.

Med venlig hilsen
for afdelingsbestyrelsen
Boligforeningen VIBO

VEND

Telefon: 35 31 15 00, mail: oest@vibo.dk, www.vibo.dk

Telefonisk henvendelse kl. 8.00-12.00, personlig henvendelse kl. 8.00-9.00,
tillige personlig og telefonisk henvendelse første tirsdag i måneden kl. 16.00-18.00

Afdelingsbestyrelsens forslag til pkt. 7:

Københavns Kommune har fastsat, at afdelingen hvert år i forbindelse med budgettet på det ordinære afdelingsmøde skal vedtage et beløb, der danner maksimumrammen for hvor mange moderniseringer, der kan foretages i det pågældende budgetår.

I budgetår 2016/2017 foreslår afdelingsbestyrelsen, at der maksimalt kan afsættes kr. 3.000.000. Beløbet har ingen huslejemæssige konsekvenser, idet lån til individuel modernisering knytter sig til det lejemål, der foretager den individuelle modernisering.